

Referat af ordinær generalforsamling 2018

Afholdt d. 21 april 2018, kl. 10:00 i Vejby Forsamlingshus, Stationsvej 14, 3210 Vejby

Formanden, Harald H. Jepsen, bød på bestyrelsens vegne velkommen til de i alt 36 fremmødte grundejere.

John Bukdahl, Rågevangsvej 20, blev valgt som dirigent og konstaterede, at indkaldelsen var rettidigt udsendt og generalforsamlingen forskriftmæssigt indkaldt i henhold til vedtægterne og dermed beslutningsdygtig.

Indkaldelsen vil også fremover – af hensyn til alt for langsommelig og dyr postservice – alene blive udsendt elektronisk og omdelt og lagt i sommerhuspostkasserne hos grundejere, der ikke råder over en elektronisk mailadresse.

1. FORMANDENS BERETNING

Dirigenten gav derefter ordet til Harald H. Jepsen, der meddelte, at han grundet sit arbejde så sig nødsaget til at fratræde som formand. Han gav derefter et kort resumé af årsberetningen for sæsonen 2017/18, som er tilgængelig på foreningens hjemmeside.

Efter positiv erfaring med drænlavet på Grønningen opfordrede han endvidere grundejere på sidevejene til Mælkevejen om at tage initiativ til oprettelse af et drænlav, da der fra tid til anden i perioder med stor nedbørsmængde opstår problemer med afledning af regnvandet.

Han takkede grundejerne ved stierne for at holde stierne fremkommelige.

Vedrørende soigneringen af fællesarealerne blev han og den øvrige bestyrelse af en grundejer gjort opmærksom på, at der stadig var et viltret brombærkrat i bunden af "fingeren" mellem Lunavej og Polarisvej. Bestyrelsen lovede at kigge på sagen, men henstillede til, at medlemmerne selv klippede vildtvoksende beplantning ned.

Der var ligeledes konstateret grov forsømmelse af arealet for enden af "fingeren" mellem Grønneled og Vangegærdet. Bestyrelsen vil ligeledes kigge nærmere på dette.

Et medlem udtrykte stor tilfredshed med bestyrelsens indsats for underskovsrydningen og takkede også den afgående formand for hans store indsats gennem årene.

2. REGNSKAB

Foreningens kasserer, Peter Carlsen, Grønningen 17. forelagde det af bestyrelsen og revisoren underskrevne regnskab for 2017.

Med hensyn til den tidligere kasserers dom om tilbagebetaling af det beløb, han uretmæssigt havde tilegnet sig, kunne Peter Carlsen oplyse, at Max Döbeli desværre havde misligholdt dommen ved at ikke længere at betale det aftalte månedlige beløb på Kr. 2000,-.

Bestyrelsen har derfor besluttet at søge rådgivning hos den advokat, foreningen tidligere har anvendt i sagen, og vil derefter diskutere, hvad der er mest formålstjenligt at gøre.

Kassereren blev af et medlem rost for regnskab og budget

Regnskabet blev derefter godkendt.

3. BESTYRELSE, SUPPLEANTER OG REVISOR

Følgende bestyrelsesmedlemmer var på valg:

Harald H. Jepsen, Grønningen 10

Kurt Kristensen, Kastorvej 13

Ida Rasmussen, Grønningen 3

Harald H. Jepsen, genopstillede ikke

Kurt Kristensen og Ida Rasmussen blev begge valgt for en periode af 2 år.

VALG AF SUPPLEANTER:

Martin Brandtberg Knudsen, Knolden 13, genopstillede ikke

Marianne Ingeholm Larsen, Kastorvej 8, genopstillede og blev valgt for en periode af 1 år.

VALG AF REVISOR

Anne-Marie Faurschou, Heliosvej 2, genopstillede og blev valgt for en periode af 1 år.

Næstformanden, Kurt Kristensen, takkede derefter Harald H. Jepsen, for den professionelle måde, han havde varetaget sit hverv som formand på, hvilket har resulteret i blandt andet oprettelsen af drænlavet og grenafhentningsordningen. Jubilæumsreceptionen og det efterfølgende jubilæumsskrift (se hjemmesiden), var ligeledes succesrige tiltag, Harald vil blive husket for.

4. KONTINGENT OG VEJFOND

Bestyrelsen foreslog uændret kontingent og vejfondbidrag på Kr. 900,- for sæsonen 2018/19, hvilket generalforsamlingen godkendte.

5. FORSLAG FRA MEDLEMMERNE

Der var i år ikke indkommet rettidige forslag

6. EVENTUELT

Et nyt medlem roste foreningen for at have en aktiv bestyrelse, der havde orden i tingene.

Et medlem spurgte til trafikforholdene omkring Mælkevejen, hvilket bestyrelsen vil kigge nærmere på. Hastighedsreglerne på Salgårdshøjvej er hverken klare eller hensigtsmæssige. Vi vil prøve at se, om vi kan gøre noget, men da det er politiet, der står for dette, skal vi nok ikke være ovenud optimistiske. Der blev ligeledes spurgt, om vi ville give skiltningen på hjørnet af Mælkevejen og Salgårdshøjvej et eftersyn, da skiltet efterhånden virkede så medtaget, at det kunne trænge til en udskiftning. Bestyrelsen vil derfor også kigge på dette.

Et for sent indkommet forslag fra et medlem om ændring af bebyggelsesgraden fra 120 m² til 15% af grundarealet blev diskuteret.

Der var lidt delte meninger om dette, men da stemningen for et sådant tiltag overvejende var positiv, og bestyrelsen også er af den mening, at foreningen bør imødekomme tidens generelle krav om en lidt større bebyggelsesgrad, vil man undersøge muligheden for dette hos kommunens politikere, da individuelle ansøgninger i forvaltningen om dispensationer generelt tager alt for lang tid og nogle gange kan virke ganske lemfældige.

Vi vil endnu engang anmode de respektive grundejere om at vedligeholde vejsiderne ved at feje nåle, blade mm. op og derved forlænge asfaltbelægningens levetid betragteligt.

Derudover vil vi bede om, at rabatter og parkeringsarealer foran parcellen bliver anvendt til parkering og ikke opmagasinering af campingvogne, trailere, containere, mm.

Dirigenten erklærede hermed generalforsamlingen for afsluttet kl. 11:45, hvorefter formanden takkede for den store interesse og gode stemning blandt de fremmødte grundejere.

GENERALFORSAMLING 2019 vil finde sted. 27. april, 2019, kl. 10:00 i Vejby Forsamlingshus, Stationsvej 14, 3210 Vejby.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

Referenter: Ida Nyboe Rasmussen, Grønningen 3 og Poul Bach Sørensen, Kastorvej 12

Bestyrelsen konstituerede sig efter generalforsamlingen d. 21. april for sæsonen 2018-19 som følger:

Formand: Kurt Kristensen, Kastorvej 13

kurt@lintec.com

Næstformand: Poul Bach Sørensen, Kastorvej 12

poulbacha@gmail.com

Kasserer; Peter Carlsen, Grønningen 17

pc@200654@gmail.com

Medlem: Ida Rasmussen, Grønningen 3 (1. vice-næstformand)

Marianne Ingeholm Larsen, Kastorvej 8, suppleant

AFHENTNING af GRENAFFALD for 2018/2019

Efterårssæson 2018

Afhentning af grenaffald sker i uge 44

Udlægning for eget forareal må tidligst ske 2 uger inden afhentning

Forårssæson 2019

Afhentning af grenaffald sker i uge 20

Udlægning på eget forareal må tidligst ske 2 uger inden afhentning

Vi gør opmærksom på, at hver grundejer højst må udlægge 5 m³ grenaffald. Såfremt flere grundejere går sammen om at udlægge større bunker, skal der i bunkerne klart skiltes med, hvilket grundstykker det drejer sig om. Træstammer må kun være 13 cm i diameter. Læs mere om reglerne på foreningens hjemmeside: www.strandhojgaard.dk

GRÆSSLÅNINGSTIDER

Hverdage	Kl. 10-18
Lørdag	kl. 10-13
Søn-og helligdage	kl. 10-12

Tidene gælder ligeledes for motorsave og samtlige andre støjende maskiner

Adresseændring eller tilmelding af e-mail adresseændring: Meddel venligst dette til kasserer, Peter Carlsen på

pc200654@gmail.com

Bestyrelsen beder venligst medlemmerne om at henvende sig på skrift – eller helst e-mail